

Referat

FællesBo
Afdeling 233 Rosenvænget
Helhedsplan

Renoveringsudvalgsmøde

Dato: 23. marts 2026, kl. 13.00
Sted: Fællesbos mødelokale (bestyrelseslokalet)

Mødedeltagere:

Navn	Initialer	Titel	Afbud
Carina Mortensen		Medlem renoveringsudvalget	
Kenneth Pedersen		Medlem renoveringsudvalget	X
Simone Jensen		Medlem renoveringsudvalget	
Joachim Morell	JM	Norconsult	
Lars Bækgaard	LB	Projektleder	
Camilla Bjørn	CB	Projektleder	X
Martin Skytte	MS	Serviceinspektør	
Mads Danielsen	MD	Ejendomsfunktionær	X

Bilag:

Tegninger:

260323 - Fællesbo afd. 233 - renoveringsudvalgsmøde 1

Referat

Efterskrift:

Ingen.

Referat

Godkendelse af sidste mødereferat

Ikke relevant.

1. Opsamling på sidste møde

Ikke relevant.

2. Kort status på helhedsplanen - hvor er vi nu?

LB orienterede om hvor vi var i projektet nu. Der udsendes et nyhedsbrev til alle beboer omkring forventet opstart.

3. Renoveringsudvalget

LB oplyste at 2 fra renoveringsudvalget træder ud, da de har valgt at flytte fra afdelingen. På næste afdelingsmøde er der mulighed for at 2 nye kan komme med i renoveringsudvalget. Hvad det indebære at være med kan man læse om på hjemmesiden.

Kommissoriet kan findes på www.fællesfremtid.dk – *renoveringer – afd. 233 Rosenvænget – Renoveringsudvalget – Kommissorium for renoveringsudvalget afd. 233.*

Følgende blev vedtaget:

01. Tovholder:

På mødet blev **Simone** valg som tovholder.

02. Kommunikationskanaler tovholder:

Det blev på mødet aftalt, at LB kommunikerer med tovholder pr. e-mail.

Tovholder er ansvarlig for at samle op på forskellige holdninger i udvalget, således LB altid får en fælles tilbagemelding på henvendelser.

03. Mødehyppighed renoveringsudvalg:

Det blev på mødet aftalt, at der afholdes renoveringsudvalgsmøde når vi har fundet den valgte entreprenør. Har medlemmer i renoveringsudvalget behov for et møde inden, kan det altid aftales med LB.

4. Graden af involvering af renoveringsudvalget

LB fremlagde niveauer af involvering.

01. Ideudvikling: Udvikle projektet og komme med ideer

Denne fase er allerede afholdt med workshop og efterfølgende projektaflaring.

02. Kommentering: Kommentering af valgte løsninger

Mødet omhandler denne fase, hvor JM gennemgik følgende: Små ændringer i planer, indretning af

Referat

6. Udearealer:

Det blev besluttet at den store del af økonomien skal gå til at superoptimere legepladsen. JM undersøger muligheden for at lave en mere driftssikker legeplads.

Eksisterende opholdsarealer ved legepladsen bevares som det er.

Der er et ønske fra boligudlejning og driften, at der kommer låger i de private haver fra starten.

Det er et ønske fra Renoveringsudvalget, at det eksisterende krat bagved nr. 5 og 7 bevares. Dette tages med til driften.

Driften, og afdelingens viceværter gennemgår udearealer på et senere tidspunkt.

7. Eventuelt

8. Næste møde

Ikke fastlagt endnu. LB aftaler dette med tovholder.

Referent:

Lars Bækgaard – Projektleder Fællesbo